

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản
khác gắn liền với đất của hộ bà Trần Thị Cải và hộ ông Trần Đình Trọng**

UBND xã Phước Thành có nhận được đơn báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ bà Trần Thị Cải thường trú thôn Cảnh An 2, xã Phước Thành và hộ ông Trần Đình Trọng thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Nội dung đơn báo mất: Do thất lạc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Vậy nay UBND xã Phước Thành thông báo niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ bà Trần Thị Cải thường trú thôn Cảnh An 2, xã Phước Thành và hộ ông Trần Đình Trọng thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định như sau:

1. Nhân dân trong và ngoài xã ai nhặt được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ bà Trần Thị Cải thường trú thôn Cảnh An 2, xã Phước Thành và hộ ông Trần Đình Trọng thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định thì gửi lại tại UBND xã Phước Thành (*Qua bộ phận Địa Chính xã*).

2. Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn chi nhánh huyện Tuy Phước, Quỹ tín dụng nhân dân Diêu Trì và các cơ quan có liên quan khi phát hiện hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ bà Trần Thị Cải thường trú thôn Cảnh An 2, xã Phước Thành và hộ ông Trần Đình Trọng thôn Bình An 1, xã Phước Thành huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định thể chấp tại các tổ chức Ngân hàng và Quỹ tín dụng thì thông báo cho UBND xã Phước Thành biết để có kế hoạch làm việc và thu hồi giấy chứng nhận QSD đất trả lại cho hộ.

Thời gian thông báo công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 15 ngày (*kể từ ngày 16/4/2025 đến hết ngày 30/4/2025*), có danh sách kèm theo.

Địa điểm công khai: Tại Trụ sở UBND xã Phước Thành, Trụ sở thôn Cảnh An 2, thôn Bình An 1 và thông báo công khai rộng rãi trên phương tiện truyền thanh của xã.

Nếu hết thời hạn công khai trên tổ chức, cá nhân không phát hiện và gửi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

của hộ bà Trần Thị Cải thường trú thôn Cảnh An 2, xã Phước Thành và hộ ông Trần Đình Trọng thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước thì UBND xã Phước Thành, lập thủ tục trình UBND huyện Tuy Phước ra quyết định hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã mất; đồng thời cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ bà Trần Thị Cải và hộ ông Trần Đình Trọng theo đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo của UBND xã Phước Thành về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất hộ bà Trần Thị Cải thường trú thôn Cảnh An 2, xã Phước Thành và hộ ông Trần Đình Trọng thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Kính đề nghị các tổ chức Ngân hàng, Quỹ tín dụng, Đài truyền thanh xã Phước Thành phối hợp thực hiện đạt hiệu quả và theo đúng quy định của pháp luật ./.

Nơi nhận:

- Ngân hàng NN&PTNN Chi nhánh huyện Tuy Phước;
- Quỹ tín dụng nhân dân Diêu Trì ;
- Đài truyền thanh xã;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã;
- Niêm yết tại trụ sở thôn Cảnh An 2, thôn Bình An 1;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Đạt

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước

(Ban hành kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày / /2025 của UBND xã)

T T	Tên người sử dụng đất	Địa chỉ	Bản đồ	Số thửa	DT (m ²)	Loại đất (m ²)				Ghi chú
						ONT	BHK	RSX	LUC	
01	Hộ bà Trần Thị Cải	Thôn Cánh An 2, xã Phước Thành	23	558	1107				1107	Số phát hành: BD 386371, số vào sổ: CH05725, ngày cấp: 30/8/2011
02	Hộ ông Trần Đình Trọng	Thôn Bình An 1, xã Phước Thành	41	5	11097,3			11097,3		Số phát hành: AL 151654, số vào sổ: H 01603, ngày cấp:02/12/ 2009